

DEVIZ GENERAL actualizat dupa aplicarea O.G. 15/2021
al obiectivului de investitii
Reabilitare si modernizare Liceul tehnologic de servicii, mun. Bistrita

Anexa 2 la Hotararea
nr.
a Consiliului local al
Municipiului Bistrita

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cuTVA
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 : Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	13.500,00	2.565,00	16.065,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	15.550,97	2.954,68	18.505,65
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	94.052,94	17.870,06	111.923,00
TOTAL CAPITOL 1		123.103,91	23.389,74	146.493,65
CAPITOLUL 2 : Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2	Bransamente, Retele, Utilitati Drumuri	60.258,96	11.449,20	71.708,16
TOTAL CAPITOLUL 2		60.258,96	11.449,20	71.708,16
CAPITOLUL 3 : Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.1.1. Studii de teren	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	10.000,00	1.694,03	11.694,03
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirii	5.000,00	950,00	5.950,00
3.5	Proiectare	157.683,00	30.019,37	187.702,37
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00000	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0,00000	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	23.960,00	4.612,00	28.572,00
	3.5.4.Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	43.723,00	8.307,37	52.030,37
	3.5.5.Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	90.000,00	17.100,00	107.100,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cuTVA
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	62.668,89	11.907,09	74.575,98
	3.8.1. Asistenta tehnică din partea proiectantului	18.100,00	3.439,00	21.539,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	17.000,00	3.230,00	20.230,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1.100,00	209,00	1.309,00
	3.8.2. Dirigentie de santier	44.568,89	8.468,09	53.036,98
TOTAL CAPITOLUL 3		236.351,89	44.760,49	281.112,38
CAPITOLUL 4 : Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	5.222.711,85	992.315,25	6.215.027,10
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și functionale	74.897,77	14.230,58	89.128,35
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	686.698,91	130.472,79	817.171,70
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	504.256,00	95.808,64	600.064,64
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 4		6.488.564,53	1.232.827,26	7.721.391,79
CAPITOLUL 5 : Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	44.357,62	8.427,95	52.785,57
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	26.516,02	5.038,04	31.554,06
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	17.841,60	3.389,90	21.231,50
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	57.741,51	0,00	57.741,51
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	26.246,14	0,00	26.246,14
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	5.249,23	0,00	5.249,23
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	26.246,14	0,00	26.246,14

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cuTVA
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute (9,4%)	647.874,25	123.096,11	770.970,36
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 5		749.973,38	131.524,06	881.497,44
CAPITOLUL 6 : Cheltuieli pentru probe tehnologice, teste si predare la beneficiar				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00000	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00000	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 6		0,00000	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		7.658.252,67	1.443.950,76	9.102.203,43
Din care C+M		5.507.488,51	1.046.422,82	6.553.911,33

Primar,
IOAN TURC

Directia Economica
NICOLAE SCURTU

Directia Tehnica
LIA IVAȘCU